

Kudowa Zdrój dn. 12 września 2017r.

DR.371.8.2017

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

1. Zamawiający :  
Park Narodowy Gór Stołowych ,57-350 Kudowa Zdrój, ul. Słoneczna 31  
NIP 883-185-29-45; REGON 021783891  
e-mail:pngs@pngs.com.pl  
tel.(74)8661436; FAX.(74)8662097
- 2.1. Główny przedmiot zamówienia: roboty budowlane  
CPV 45 00 00 00 -7 roboty budowlane  
CPV 45 21 21 40 - 9 urządzenia sportowe i rekreacyjne  
CPV 45 21 20 00 – 6 roboty budowlane w zakresie budynków wypoczynkowych ,sportowych ,kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów  
CPV 45 26 10 00 - 4 wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
CPV 45 23 32 26-9 drogi piesze
- 2.2. Nazwa zadania: " Budowa wolnostojącej wiaty ( Nr 2) dla turystów ".
- 2.3. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem, zamówienia jest są roboty budowlane polegające na rozbiórce wiaty turystycznej i wybudowanie w jej miejscu na podstawie projektu budowlanego wolnostojącej wiaty dla turystów. Ponadto planuje się przywrócenie pierwotnego stanu powierzchni utwardzonych szlaku turystycznego przy nowo wybudowanej wiacie dla turystów.
- 2.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
  - dokumentacja projektowa - zał.nr. 2 do ogłoszenia
  - opis przedmiotu zamówienia - zał.nr. 3 do ogłoszenia
  - przedmiar robót - zał.nr. 4 do ogłoszenia
- 3.1. Miejsce realizacji zamówienia: teren PNGS, rejon „Skalnych Grzybów”(główny szlak sudecki),O.O. Czerwona Woda dz. ew. nr. 2701/53 gm. Szczytna- miasto, obręb; Szczytna,
- 3.2. Wymagany termin realizacji zamówienia: do 30.11.2017r.
- 3.3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca na zrealizowany przedmiot zamówienia udzielił gwarancji w wymiarze minimum 20 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
4. Opis sposobu obliczenia ceny
- 4.1. Przyjętą formą wynagrodzenia przez Zamawiającego za wykonanie zadania jest wynagrodzenia kosztorysowe, które zdefiniuje w art.629-631 k.c. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r.- kodeks cywilny(Dz U z dnia 1964r nr 16, poz.93 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art.629-631 K. C. w związku z art.3 ust.1 ustawy z dnia 05 lipca 2001 r o cenach (Dz.U.nr 97, poz.1050 ze zm.)
- 4.2. Cena kosztorysowa oferty, sporządzona w oparciu o treść zawartą w ogłoszeniu, dokumentacji projektowej w tym przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz szacowanego przez oferenta rozmiaru prac do wykonania, uwzględniająca wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT .
- 4.3. Cenę oferty należy obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej w tym przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem wszystkich wymagań Zamawiającego zawartych w ogłoszeniu, wraz z załącznikami.

Ceny jednostkowe materiałów do kosztorysowania należy przyjmować z kosztami zakupu.

- 4.4. Wykonawca ustalając cenę brutto dolicza do wartości oferty netto (wynikającej z załączonego kosztorysu ofertowego).
- 4.5. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zachowaniem matematycznej zasady zaokrąglania liczb.
- 4.6. Cena ofertowa musi zawierać wycenę wszelkich nakładów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w całości na zasadach i warunkach określonych przez zamawiającego, niezbędnych do realizacji zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w dokumentacji nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia i musi wynikać z załączonego do oferty kosztorysu ofertowego.
  - a) Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym są stałe przez cały okres realizacji robót.
  - b) Oferent przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego ma obowiązek przyjąć ceny materiałów budowlanych zgodnie z założeniami i wymaganiami dokumentacji projektowej, zał. nr 2 do ogłoszenia, na poziomie średnich cen SEKOCENBUDU poziom cen z III kw. 2017r.
  - c) Wartość przedmiotu umowy ustala się na podstawie formularza ofertowego – Zał.nr.1 do ogłoszenia.
- 4.7. Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:
  - a) dokumentacji projektowej;
  - b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
  - c) przedmiaru robót.
  - d) wiedzy technicznej
- 4.8. Załączony przez Zamawiającego przedmiar służy jedynie uszczegółowieniu opisu pozycji przedmiarowej, a nie wskazaniu jednostkowych nakładów rzeczowych do jakich ma się stosować oferent.
- 4.9. Wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami.
- 4.10. Cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk.
- 4.11. Koszty zakupu i transportu materiałów powinny być wliczone w ceny materiałów.
- 4.12. Zalecana formuła sporządzenia kosztorysu ofertowego jest metodą uproszczoną w oparciu o ceny jednostkowe robót.
- 4.13. Zgodnie z regulacjami prawnymi (ustawa Prawo Zamówień Publicznych rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. oraz z dnia 24 września 2004r z póź. zmianami) oferent ma wolny wybór w sposobie wyboru formuły kalkulacji przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego.
- 4.14. W formularzu oferty należy podać cenę oferty wyrażoną w złotych polskich, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku:
  - netto –bez podatku VAT
  - brutto-łącznie z podatkiem VAT

- 4.15. Dla porównania ofert zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług.
- 4.16. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Stawka musi być określona zgodnie z ustawą z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535).
- 4.17. Umowa będzie zawarta na całość robót określonych w ogłoszeniu na podstawie wycenionego przedmiaru robót przedłożonego przez Zamawiającego.

Do kosztorysu ofertowego należy załączyć zestawienia:

- a) materiałowe
- b) robocizny
- c) sprzętu

4.18. Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko Wykonawcy. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to m.in. koszty

- a) wszelkich robót przygotowawczych,
  - b) prac porządkowych,
  - c) zagospodarowanie placu budowy,
  - d) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
  - e) koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
  - f) odtworzenie dróg, chodników,
  - g) wywóz nadmiaru gruntu,
  - h) sporządzenie planu bioz,
  - i) koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
  - j) koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione
  - k) koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
  - l) innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4.19. Zamawiający może w trakcie oceny ofert wymagać od wykonawców, aby przedstawili (wyjaśnili) kalkulacje kwot zawartych w cenach jednostkowych. Cena obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia wynikające z ogłoszenia, szacowanego rozmiaru prac, S T W i O R a także koszty nie ujęte w w/w dokumentach a niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia uwzględniając sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i obowiązujące przepisy prawa.
- 4.20. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w obliczeniu ceny oferty obciążają Wykonawcę, musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wskazane jest, aby Wykonawca sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia. Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający nie wskazuje źródła zasilania w energię elektryczną,
- 4.21. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).
- 4.22. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo, do dwóch cyfr po przecinku.
- 4.23. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

- 4.24. Zaokrąglenia cen w złotych należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5 zostaje skreślona, a druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.
- 4.25. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty
5. Kryteria oceny ofert
- 5.1. Wagi kryterium oceny ofert stanowią:
- 1) K1 - cena - 60%,
  - 2) K2 - okres gwarancji - 40 %
- 5.2. Zasady przydzielania punktów
- 1) Cena ofertowa - K1
    - a) przyjmuje się, że najwyższą ilość punktów, tj. 60, otrzyma najniższa cena ofertowa wśród cen zawartych w ofertach wykonawców,
    - b) ceny w pozostałych ofertach punktowane będą wg następującego wzoru:  
$$K1 = (C_n : C_o) \times 60$$
gdzie:  $C_n$  - cena najniższa;  $C_o$  - cena ofertowa badana
  - 2) Okres gwarancji - K2

- przyjmuje się, że w przypadku zaofiarowania:

    - a) Maksymalnego terminu (ilość miesięcy) gwarancji tj. 60 miesięcy - oferta otrzyma 40 pkt;
    - b) Minimalnego terminu (ilość miesięcy) gwarancji tj. 20 miesięcy - oferta otrzyma 0 pkt-okres gwarancji punktowany będzie wg wzoru:  
$$K2 = OG - 12$$
gdzie :  
OG - okres gwarancji zaofiarowany przez Wykonawcę w miesiącach (pomiędzy 20 a 60)  
W przypadku złożenia oferty, w której okres gwarancji będzie dłuższy niż 60 miesięcy zamawiający do oceny oferty przyjmie zawsze okres 60 miesięcy jako graniczny podlegający ocenie punktowej.  
W przypadku zaofiarowania ilości miesięcy gwarancji mniej niż 20 zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z treścią ogłoszenia.  
Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, dla której wartość punktów  $K = K1 + K2$  będzie największa.  
Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- 5.3. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty na podstawie kryterium oceny określonej powyżej.
6. Osoba prowadząca zamówienie:  
Irena Bogdan-Czmer, tel. (74) 8654922, e-mail: [inwestycje@pngs.com.pl](mailto:inwestycje@pngs.com.pl).
- 7.1. Termin, miejsce i forma lub postać składania oferty.
- 7.2. Oferty należy złożyć, wg indywidualnego wyboru:  
osobiście w siedzibie Zamawiającego (adres wskazany w 1 niniejszego ogłoszenia)  
w pokoju nr 10 - Sekretariat lub,  
za pośrednictwem poczty tradycyjnej (adres wskazany w 1 niniejszego ogłoszenia) lub,

faksem pod numer (74) 8654918 lub, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [oferta@pngs.com.pl](mailto:oferta@pngs.com.pl).

- 7.3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.
- 7.4. Przesyланą korespondencje w celach identyfikacyjnych należy oznaczyć tytułem: " **Budowa wolnostojącej wiaty ( Nr 2) dla turystów** ".
- 7.4. Oferty należy złożyć do dnia 20.09.2017 r. do godz. 8:00.
- 7.5. O dochowaniu terminu, o którym mowa powyżej, decyduje data i godzina wptynięcia ofert do siedziby Zamawiającego.
8. Termin związania oferenta z ofertą wynosi 14 dni.
9. Zamawiający informuje, że obok formy pisemnej dopuszcza porozumiewanie się z oferentami za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.

ZATWIERDZAM

Kudowa Zdrój dn. 12.09.2017 .....

Zastępca Dyrektora  
  
mgr inż. Bartłomiej Jakubowski

Załączniki:

- Zał. nr. 1 - Wzór oferty
- Zał. nr. 2 - Dokumentacja projektowa
- Zał.nr.3 - Opis przedmiotu zamówienia
- Zał. nr.4 - Przedmiar robót
- Zał. nr. 5 - Wzór umowy

Sporządził: DR  
Kont:(+48) 695 815 677